

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům
nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí
dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Název obce	Název kú	OPSUB - rč / iČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítelel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Boreč	Boreč		Církevní spolek augšburgského vyznání	adresa neznámá	18426724010	1	1	360	ostatní plocha	pohřebiště	Boreč 607461, č. 884	112
Boreč	Boreč		Erlebachová Milena		1660215207	2	8	6022	orná půda		Boreč 607461, č. 906	105
Boreč	Boreč		Heroutová Marie		1660210207	1	1	9975	orná půda		Boreč 607461, č. 905	102
Boreč	Boreč		Pražák Václav	Dělnická 682, 29001 Poděbrady	1660241207	1	2	950	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Boreč 607461, st. č. 92	117
Boreč	Boreč		Pražák Václav	Dělnická 682, 29001 Poděbrady	1660241207	1	2	180	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Boreč 607461, st. č. 93	117
Boreč	Boreč		Pražák Václav	Dělnická 682, 29001 Poděbrady	1660241207	1	2	4766	ostatní plocha	zeleň	Boreč 607461, č. 748	117
Boreč	Boreč		Pražák Václav	Dělnická 682, 29001 Poděbrady	1660241207	1	2	7296	lesní pozemek		Boreč 607461, č. 779/1	117
Boreč	Boreč		Pražáková Ludmila	Dělnická 682, 29001 Poděbrady	1660242207	1	2	950	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Boreč 607461, st. č. 92	117
Boreč	Boreč		Pražáková Ludmila	Dělnická 682, 29001 Poděbrady	1660242207	1	2	180	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Boreč 607461, st. č. 93	117
Boreč	Boreč		Pražáková Ludmila	Dělnická 682, 29001 Poděbrady	1660242207	1	2	4766	ostatní plocha	zeleň	Boreč 607461, č. 748	117
Boreč	Boreč		Pražáková Ludmila	Dělnická 682, 29001 Poděbrady	1660242207	1	2	7296	lesní pozemek		Boreč 607461, č. 779/1	117
Boreč	Boreč		Syrová Zdenka	č.p. 4, 29426 Boreč	1660218207	174	1000	83	ostatní plocha	ostatní komunikace	Boreč 607461, č. 664/10	106
Boreč	Boreč		Syrový Bohumil	č.p. 4, 29426 Boreč	1660217207	174	1000	83	ostatní plocha	ostatní komunikace	Boreč 607461, č. 664/10	106
Boreč	Boreč		Šimková Milena		1660214207	6	8	6022	orná půda		Boreč 607461, č. 906	105

k.ú. katastrální území
 OPSUB oprávněný subjekt
 OPO oprávněná právnická osoba
 OFO oprávněná fyzická osoba
 Podíl čítelel vlastnický podíl v číteleli
 Podíl jmenovatel vlastnický podíl ve jmenovateli
 LV list vlastnictví

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí v platném znění.

K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.